



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-08-12

Vår referens

Jonas Standar

Trafikplanerare

Jonas.Standar@malmo.se

Policy för mobilitet och parkering **SBN-2025-614**

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har fått i uppdrag att revidera styrande dokument för parkering och mobilitet, vilket resulterat i denna remisshandling - Policy för mobilitet och parkering. Arbetet med remisshandlingen har genomförts i samarbete med fastighets- och gatukontoret, miljöförvaltningen och P-Malmö samt i dialog med flertalet andra förvaltningar och kommunala bolag.

Denna policy för mobilitet och parkering är styrande för Malmö stads planering och ska användas i plan- och bygglovsprocessen, vid anordnande av allmän plats, samt av de aktörer som tillhandahåller ytor för parkering och angöring. Målsättningen är att mobilitets- och parkeringslösningarna ska bidra till en stad som är jämlik, klimatsmart och att gestaltningen av stadsrummet håller en hög kvalitet. De ska även bidra till att uppnå de mål som anges bland annat i översiktsplan, i bostadsförsörjningsprogram, näringslivsprogram och trafik- och mobilitetsplan.

Policyn syftar till att balansera behoven av tillgänglighet, klimatomställning och stadsutveckling. Genom att arbeta strategiskt med mobilitet och parkering skapas förutsättningar för ett Malmö som bidrar till goda livsmiljöer, där resurser används klokt och där alla har möjlighet att delta i stadens liv oavsett förutsättningar.

Denna policy planeras att antas av kommunfullmäktige, med direkt verkan mot stadens nämnder och bolag

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslag till remissversion av Policy för mobilitet och parkering.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att skicka Policy för mobilitet och parkering på samråd till berörda nämnder, kommunala bolag och andra intressenter.



Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2025-08-28 Policy för mobilitet och parkering
- Policy för mobilitet och parkering inklusive bilagor

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2025-08-28

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har fått i uppdrag att revidera styrande dokument för parkering och mobilitet, vilket resulterat i denna remisshandling - Policy för mobilitet och parkering. Arbetet med remisshandlingen har genomförts i samarbete med fastighets- och gatukontoret, miljöförvaltningen och P-Malmö samt i dialog med flertalet andra förvaltningar och kommunala bolag.

Denna policy för mobilitet och parkering är styrande för Malmö stads planering och ska användas i plan- och bygglovsprocessen, vid anordnande av allmän plats, samt av de aktörer som tillhandahåller ytor för parkering och angöring. Målsättningen är att mobilitets- och parkeringslösningarna ska bidra till en stad som är jämlik, klimatsmart och att gestaltningen av stadsrummet håller en hög kvalitet. De ska även bidra till att uppnå de mål som anges bland annat i översiktsplan, i bostadsförsörjningsprogram, näringslivsprogram och trafik- och mobilitetsplan.

Policyn syftar till att balansera behoven av tillgänglighet, klimatomställning och stadsutveckling. Genom att arbeta strategiskt med mobilitet och parkering skapas förutsättningar för ett Malmö som bidrar till goda livsmiljöer, där resurser används klokt och där alla har möjlighet att delta i stadens liv oavsett förutsättningar.

Kapitlet PARKERING OCH ANGÖRING PÅ ALLMÄN PLATS beskriver hur staden ska arbeta med mobilitet, parkering och angöring på allmän plats. Kapitlet PARKERINGSLÖSNING beskriver för- och nackdelar med olika parkeringslösningar för cykel och bil samt rekommendation av parkeringslösning för olika typer av verksamheter. Slutligen kommer en bedömning av KONSEKVENSER av genomförandet av ny policy, mobilitetsnorm och övergripande strategier & principer. Därtill är en beskrivning av FORTSÄTTA STRATEGIER och åtgärder som kommer att behövas framåt för att få full effekt. För en utökad förståelse förklaras i dokumentet förekomna begrepp i en BEGREPPSLISTA sist i dokumentet. Utöver det finns fördjupningar, förtydliganden och annat underlag i BILAGOR.



Policyn innebär att antalet bilparkeringsplatser per person minskar, samtidigt som andra former av mobilitet ökar. Det påverkar jämlikhet, klimat och stadsmiljön positivt. När parkeringsytor ersätts med grönska och vistelseytor får fler, särskilt barn, äldre och bilfria hushåll, tillgång till attraktiva och trygga miljöer. Delad mobilitet och mobilitetshus möjliggör liv utan egen bil, minskar behovet av mark för parkering och stödjer klimatomställningen genom minskat bilinnehav och effektivare markanvändning. Dock kan övergången vara svårare för hushåll utan möjlighet till hemmaladdning eller i områden med låga parkeringsavgifter. Ekonomiskt kan policyn både öka byggkostnader (t.ex. inomhus cykelparkering), men samtidigt göra projekt mer genomförbara genom lägre parkeringskrav för bil. Minskad tillgång till bilparkering kan leda till högre användarkostnader, vilket riskerar ojämlikhet i biläggande. Samtidigt kan fler delade fordon erbjuda tillgång till bil utan att behöva äga en.

Denna policy planera att antas av kommunfullmäktige, med direkt verkan mot stadens nämnder och bolag.

Ansvariga

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör